

## UMOWA NR ...../2020 WZÓR

W dniu ..... 2020 r. w Łodzi, pomiędzy Województwem Łódzkim al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, Regon 472057626, NIP 725-17-39-344 - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Łodzi z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

mgr Mirosława Kuklińskiego – Dyrektora

na podstawie Uchwały Nr 458/19 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie przekazania Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Łodzi uprawnienia do zaciągania zobowiązań i udzielenia pełnomocnictwa

a

.....  
działającym na podstawie wpisu do .....

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

### POSTANOWIENIA OGÓLNE UMOWY

#### § 1

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg nieograniczony znak: DZ.352.47.2020.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.:  
**„Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 483 ul. Częstochowskiej w Szczercowie od km 32+706,40 do km 33+486,27 w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w ciągu dróg wojewódzkich”**
3. Szczegółowy zakres Umowy przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:
  - (a) Niniejszy Akt Umowy,
  - (b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
  - (c) Dokumentacja Projektowa – Rysunki,
  - (d) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
  - (e) umowa Konsorcjum (w przypadku zmiany umowy konsorcjum Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu aneksu do umowy konsorcjum).

Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w takiej samej kolejności.

Wszystkie dokumenty wymienione powyżej w podpunktach od (a) do (e) łącznie określone są jako Umowa.

#### § 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i potwierdzonych przez Przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca wystąpi o akceptację materiałów przewidywanych do wbudowania na co najmniej 7 dni przed ich zastosowaniem. Wykonawca przedłoży recepty na mieszanki mineralno – bitumiczne, w tym SMA oraz na betony cementowe zatwierdzone przez niezależne od Wykonawcy laboratorium najpóźniej na 14 dni przed przystąpieniem do wbudowania.
3. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.) i wymaganiom określonym w STWiORB oraz art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).

4. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB.
5. Wykonawca będzie prowadził karty obmiarów (na podstawie obmiarów geodezyjnych), zgodnie z którymi będzie rozliczał zakres wykonywanych robót.
6. Przed rozpoczęciem wykonania robót budowlanych Wykonawca i Zamawiający dokonają oceny przydatności naniesień na działkach, na których będzie realizowana inwestycja.
7. Pozyskane z wycinki dłuższe oraz konary drzew o średnicy powyżej 10 cm, nadmiar destruktu z frezowania oraz materiały rozbiórkowe przydatne Zamawiającemu (w szczególności znaki drogowe, słupki, kostka betonowa, bariery drogowe) stanowią własność Zamawiającego i zostaną dostarczone na koszt Wykonawcy do Obwodu Drogowego w Przedborzu, ul. Spacerowa 4, 97-570 Przedbórz.
8. Gruz i zanieczyszczenia wytworzone w czasie trwania budowy, stanowią własność Wykonawcy i powinien je usunąć z terenu budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.). Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty zagospodarowania gruzu i innych zanieczyszczeń wynikające z przepisów ustawy o odpadach.

## WYNAGRODZENIE I TERMIN REALIZACJI UMOWY

### § 3

1. Wartość przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt (d) Strony ustalają  
na kwotę brutto : ..... zł  
(słownie złotych: .....)  
w tym podatek VAT 23%..... zł  
(słownie złotych: .....)
2. **Limit finansowy na 2020 r – 3 400 000,00 zł brutto.**  
Wykonanie robót odebranych i zafakturowanych wraz z wymaganymi umową załącznikami w wysokości niższej niż 98% zakresu rzeczowego odpowiadającego limitowi finansowemu na dany rok kalendarzowy skutkuje nałożeniem kar umownych na Wykonawcę. Zakres rzeczowy dotyczy robót wykonanych i odebranych w danym roku.  
Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany limitu finansowego na dany rok.  
Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy lub limitu finansowego w szczególności może nastąpić w przypadku korekty planu finansowego Zamawiającego lub zmian umowy na warunkach w niej opisanych. Powyższa zmiana wymaga sporządzenia aneksu do umowy.  
Zamawiający z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi o takim fakcie Wykonawcę.  
Wykonawca dostosuje odpowiednio harmonogram realizacji robót do nowo ustalonego limitu finansowego bądź nowego terminu wykonania przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 6.
3. Termin realizacji robót ustala się do dnia **31.08.2021 r.**  
W ww. terminie należy zakończyć roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz złożyć komplet dokumentów odbiorowych wraz z potwierdzeniem złożenia do właściwego ośrodka geodezyjnego geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (operat kołaudacyjny w 2 egzemplarzach – 1 egzemplarz w formie papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej). Zgłoszenie gotowości do odbioru nastąpi poprzez wpis do dziennika Budowy i zostanie potwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu robót i gotowości do odbioru najpóźniej w ostatnim dniu realizacji umowy.
4. Rozliczenie końcowe Wykonawca złoży w terminie do 20 dni od daty zakończenia realizacji robót określonej w ust. 3.
5. W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego na zasadach opisanych w umowie, z wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana terminu zostanie spowodowana przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2.
6. Zmiana terminu realizacji robót możliwa jest tylko po wcześniejszym wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji robót i rękojmi.

#### § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie, o którym mowa § 3 ust 1, rozliczane będzie w oparciu o protokoły odbioru częściowego elementów robót na podstawie faktur częściowych VAT wystawianych raz w miesiącu przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Stronom wiadomym jest, że Wykonawca będzie dokonywał przy miesięcznych rozliczeniach wykonanych robót podziału kosztów na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane, zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego w przypadku uzyskania dofinansowania lub planowanego uzyskania dofinansowania. Oznaczać to będzie wyłącznie inny sposób łączenia obmiarów i wyliczenia kosztów, a więc nie będzie generować żadnych dodatkowych kosztów po stronie Wykonawcy. Odbiór robót będzie się odbywał na podstawie następujących załączników:

- a) zestawienie wartości wykonanych robót (tabele rozliczeniowe);
- b) karty obmiarów wraz ze szkicami geodezyjnymi, jeśli są wymagane;
- c) dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów;
- d) wyniki badań laboratoryjnych, prób i sprawdzeń, jeśli są wymagane.

W/w dokumenty, będące załącznikami do protokołu odbioru muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru a w przypadku punktu a) niniejszego ustępu również przez Przedstawiciela Zamawiającego. Po dostarczeniu poprawnie sporządzonych powyższych dokumentów zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, Przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 7 dni roboczych zatwierdzi protokół odbioru, z zastrzeżeniem ust. 2.

W szczególnych przypadkach dopuszcza się wystawienie drugiej faktury w miesiącu, za zgodą Zamawiającego.

Zgodnie z zasadami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania PEF (Numer PEPPOL 7262276617, skrócona skrzynka PEF – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, skrzynka email: [zdzw.faktura@zdzw.lodz.pl](mailto:zdzw.faktura@zdzw.lodz.pl)), natomiast komplet wymaganych załączników do faktury zgodnie z umową dostarczyć do ZDW w Łodzi w terminie i na zasadach opisanych w umowie.

Faktury należy wystawić na Województwo Łódzkie, al. Piłsudskiego 8, 90 051 Łódź, NIP 725-17-39-344, a dostarczyć do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź. Faktury za miesiąc grudzień danego roku winny być dostarczone do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi najpóźniej do dnia 22 grudnia danego roku.

- 1a. Do każdej faktury Wykonawca ma obowiązek załączyć lub dostarczyć Zamawiającemu w przypadku faktury złożonej w formie elektronicznej: Oświadczenie o zatrudnieniu przez Wykonawcę i Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia, zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do umowy.

2. Do dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy suma wartości wypłaconego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 na podstawie faktur częściowych VAT wyniesie nie więcej niż 92% wartości przedmiotu umowy.

Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze: ....., stanowiący rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe lub imienny rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwarty w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą - wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia lub przesłania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej w formie papierowej lub elektronicznej faktury częściowej/ końcowej z zatwierdzonym przez Zamawiającego protokołem odbioru częściowego/ końcowego robót oraz z załączonymi prawidłowo sporządzonymi dokumentami, o których mowa w ust. 1, w ust. 1a oraz w § 12 w przypadku realizacji robót z udziałem podwykonawców.

Brak załączenia do faktury lub dostarczenia w przypadku faktury złożonej w formie elektronicznej wymaganych dokumentów skutkować będzie wstrzymaniem płatności przez Zamawiającego bez prawa naliczania odsetek przez Wykonawcę.

W przypadku niezgodności rachunku rozliczeniowego z wykazem podatników Ministerstwa Finansów Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku rozliczeniowego zgodnie z ust 4 §4 Umowy bez prawa naliczania odsetek przez Wykonawcę.

4. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę. W przypadku podania na fakturze numeru rachunku bankowego niezgodnego z numerem rachunku wpisanym w umowie do dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego aneksu nie będzie dokonywana zapłata wynagrodzenia dla Wykonawcy bez prawa naliczania przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie z tego tytułu. W powyższej sytuacji termin wymagalności zapłaty wynagrodzenia ustala się do 7 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego podpisanego przez Wykonawcę aneksu.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Ceny jednostkowe za roboty nie podlegają zmianom przez cały okres trwania umowy oprócz ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Jeżeli w okresie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT (obniżenie lub zwiększenie), za elementy zamówienia wykonane/zafakturowane po dacie zmiany podatku VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto powiększone o kwotę podatku VAT w nowej wysokości. Zmianę stawki podatku VAT strony potwierdzą aneksem do niniejszej umowy.
7. Za dzień zapłacenia wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
8. Płatność następuje za faktycznie wykonane i odebrane roboty.
9. Wykonawca do dnia 17-tego każdego miesiąca przekazywał będzie Zamawiającemu zapotrzebowanie na środki finansowe na miesiąc następny oraz planowane wykonanie finansowe na kolejne dwa miesiące.
10. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie końcowego zestawienia wykonanych robót zatwierdzonych przez strony umowy, uwzględniające wszystkie zwiększenia i zmniejszenia robót w trakcie realizacji przedmiotu umowy i o ile będzie zmienione zostanie potwierdzone aneksem do umowy. Ostateczne zestawienie wykonanych robót będących rozliczeniem rzeczowo-finansowym przedmiotu umowy, zaakceptowanym przez strony umowy, jest dokumentem niezbędnym do dokonania odbioru ostatecznego.
11. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni od jego przekazania, przedstawi Zamawiającemu rozbiecie cenowe wskazanych pozycji kosztorysu ofertowego. Rozbiecie będzie obejmowało poszczególne czynniki produkcji (R, M, S, KZ, KP, Z i podstawę jego naliczenia) ze wskazaniem zastosowanych cen i wielkości tych czynników (1 r-g, 1 m-g, KZ, KP, Z, itp.). Rozbiecie cenowe będzie służyło do ustalenia cen dla robót wprowadzonych zgodnie z § 8 oraz zawierających się w pozycji kosztorysu ofertowego.  
Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 8 ust. 1 niniejszej umowy, są tożsame z opisami pozycji w kosztorysie ofertowym, ich cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym zostanie przyjęta do wyliczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 8 ust. 1 niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym oraz nie zawierają się w tych pozycjach, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji kalkulację ceny jednostkowej robót sporządzoną w oparciu o czynniki cenotwórcze zgodnie z ust. 10. Ceny jednostkowe nie mogą być wyższe od aktualnych średnich cen publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud”.
13. Wykonawca na podstawie ust. 11 i 12 powinien dokonać wyliczeń cen, oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą z tych zmian przed rozpoczęciem tych robót.

## **ROZPOCZĘCIE I REALIZACJA ROBÓT**

### **§ 5**

1. W terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w art. 41 ust. 4 pkt 1 i w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia i prowadzenia robót.

2. Wykonawca najpóźniej do 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy prześle Zamawiającemu ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych zabezpieczające przedmiot umowy na sumę nie niższą niż określoną w § 3 ust. 1 umowy oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenia te będą w mocy do dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót;
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe przy i w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
4. Wykonawca będzie przedłużał ubezpieczenie do momentu zakończenia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
5. Ubezpieczenie Wykonawcy będzie obejmowało Wykonawcę oraz wszystkich Podwykonawców.
6. Niezwłocznie po zapłaceniu każdej składki ubezpieczeniowej, Wykonawca przedłoży dokument ubezpieczenia Zamawiającemu. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ubezpieczenie wygaśnie, Wykonawca zobowiązany jest do jego przedłużenia z zapewnieniem ciągłości na okres realizacji przedmiotu umowy i dostarczenia w terminie do 7 dni roboczych Zamawiającemu opłaconego ubezpieczenia w formie papierowej.
7. Wykonawca nie dokona żadnej istotnej zmiany ustaleń jakiegokolwiek ubezpieczenia związanego z umową na roboty budowlane, bez uprzedniego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
8. Po dostarczeniu dokumentów z zachowaniem terminów, o których mowa powyżej Zamawiający prześle teren budowy w terminie do 14 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Do dnia przekazania terenu budowy Zamawiający prześle Wykonawcy dziennik budowy. Dokumentację projektową, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – STWiORB Wykonawca odbierze w siedzibie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi.
9. Zamawiający nie prześle Wykonawcy terenu budowy w terminie, o którym mowa w ust. 8 do czasu dostarczenia Zamawiającemu wszystkich dokumentów zgodnie z ust. 1 oraz ust. 2. Opóźnienie w dostarczeniu powyższych dokumentów nie będzie stanowiło podstawy do przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy oraz roszczeń finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego.
10. Wykonawca rozpocznie roboty będące przedmiotem umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty przekazania przez Zamawiającego terenu budowy.

## § 6

1. W terminie 14 dni od przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Przedstawicielowi Zamawiającego do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględniający etapowania robót oraz minimalizowanie uciążliwości dla uczestników ruchu. Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany harmonogram rzeczowo-finansowy, jeśli poprzedni stanie się niespójny z faktycznym postępem pracy lub z zobowiązaniami Wykonawcy, a także w przypadku zmiany limitu finansowego na dany rok w terminie 14 dni od wezwania przez Zamawiającego. Jeżeli w terminie 14 dni roboczych od dostarczenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego, Zamawiający nie zgłosi do niego uwag, to harmonogram rzeczowo-finansowy będzie się uważał za zatwierdzony. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego do harmonogramu rzeczowo-finansowego w powyższym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania realizacji robót budowlanych. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do powołania się na harmonogram rzeczowo-finansowy, poczynwszy od dnia, w którym uznaje się jego zatwierdzenie.
2. Zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego na zasadach określonych w ust. 1 nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za realizację umowy.

## **OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 7**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu budowy wraz z dokumentami na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- 2) wykonanie czynności wymienionych w art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

### **§ 8**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy:
  - a). zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych kosztorysem ofertowym,
  - b). zaniechanie części robót objętych kosztorysem ofertowym,
  - c). wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
  - d). wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
  - e). wykonanie zamówienia, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu,
  - f). wykonanie robót dodatkowych, nieobjętych niniejszą umową lecz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przy spełnieniu łącznie warunków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1a tejże ustawy.
2. Podstawę wprowadzenia zmian opisanych w ust. 1 będą stanowiły protokoły konieczności.
3. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1 nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze przedmiotu umowy, jednak skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót bez pisemnego polecenia Zamawiającego, z wyjątkiem wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową.
5. W przypadku zmniejszenia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty i zakupione materiały do dnia wprowadzenia zmian, zgodnie z zapisami § 4.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 9**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w STWiORB,
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o STWiORB i dokumentację projektową;
  - 4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami STWiORB, ustawą o wyrobach budowlanych, normami oraz poleceniami Inspektora Nadzoru,
  - 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami STWiORB i przepisami obowiązującego prawa,
  - 6) organizacja zaplecza budowy z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń i uzgodnień wraz z pozyskaniem terenu, utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz jego uporządkowanie, zapewnienie lokalu i właściwych warunków do prowadzenia narad. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca,
  - 7) informowanie Inspektora Nadzoru o terminach robót ulegających zakryciu, w terminach i w zakresie określonym w STWiORB co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem,
  - 8) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - 9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

- 10) usunięcia wyrządzonych szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności właścicielom nieruchomości i budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim są one pochodną naruszeń dóbr podmiotów prawa cywilnego spowodowanych przez Wykonawcę,
- 11) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od wszelkich przeszkód komunikacyjnych, zapewnienia ich usunięcia oraz zabezpieczenia terenu budowy przed skutkami warunków atmosferycznych,
- 12) opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie na własny koszt projektu tymczasowej organizacji ruchu, jej utrzymanie i konserwacja w czasie trwania robót – do czasu odbioru ostatecznego, demontaż znaków i urządzeń oraz usunięcie ich z terenu budowy po zakończeniu robót/zakończeniu procedur odbioru ostatecznego,
- 13) powiadomienie wszystkich służb porządkowych, Jednostki Samorządu Terytorialnego, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, PKS-u oraz innych przewoźników o terminie wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu i o utrudnieniach z tym związanych w związku z prowadzonymi robotami,
- 14) w razie konieczności, dostosowanie na własny koszt projektu tymczasowej organizacji ruchu do warunków ruchowych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami z zarządcami dróg, zarządcami ruchu i policją, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
- 15) odpowiedzialność za utrzymanie tymczasowej organizacji ruchu, oznakowania pionowego i poziomego oraz stanu nawierzchni drogi na terenie budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo,
- 16) uzyskanie odpowiednich zezwoleń i uzgodnień od organów administracji publicznej, właścicieli urządzeń uzbrojenia terenu, w zakresie terminów włączenia i wyłączenia urządzeń oraz wszelkich warunków dotyczących prowadzenia robót; Wykonawca powiadomi gestorów sieci na piśmie nie później niż 7 dni przed planowanym przystąpieniem do robót,
- 17) informowanie Zamawiającego o utrudnieniach w ruchu związanych z prowadzonymi robotami,,
- 18) w przypadku zniszczenia odtworzenie i zastabilizowanie na własny koszt w sposób trwały granic pasa drogowego oraz punktów referencyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami; Zniszczone lub kolidujące punkty osnowy geodezyjnej należy odtworzyć lub przenieść pod nadzorem przedstawiciela uprawnionej jednostki geodezyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 19) udostępnienie Zamawiającemu odcinków drogi stanowiącej całość funkcjonalno-użytkową umożliwiającą zwalczanie śliskości zimowej i usuwanie śniegu; w przeciwnym przypadku prowadzenie zimowego utrzymania zgodnie ze standardami utrzymania obowiązującymi w ZDW w Łodzi dla danej drogi, wraz z jej kosztami ponosi Wykonawca; Koordynatorem zimowego utrzymania będzie **Rejon Dróg Wojewódzkich w Bełchatowie, ul. Lipowa 67A, 97-400 Bełchatów**. Realizacja zadania przez ZDW i jego odpowiedzialność ogranicza się wyłącznie do czynności dotyczących zimowego utrzymania jezdni; stroną odpowiedzialną za pozostałe czynności dotyczące bezpieczeństwa i organizacji ruchu na terenie budowy jest Wykonawca,
- 20) przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy oraz w przypadkach określonych postanowieniami niniejszej umowy,
- 21) uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego, minimum raz w roku,
- 22) uczestniczenie raz w miesiącu w radach technicznych/budowy lub częściej na wezwanie Zamawiającego,
- 23) ustawienie na własny koszt tablic informujących użytkowników drogi o prowadzonych robotach, na początku i końcu zakresu robót, a w przypadku całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka drogi wojewódzkiej wykonanie i ustawienie tablic informacyjnych z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, informujących o terminach tego wyłączenia,
- 24) w przypadku przyznania przez Unię Europejską dofinansowania Projektu, w ramach którego realizowany jest przedmiot niniejszej umowy, wykonanie i ustawienie tablic informacyjnych/pamiątkowych dotyczących Projektu, zgodnie z treścią otrzymaną od Zamawiającego,
- 25) w ramach wykonanej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sporządzenie niezbędnej dokumentacji do dokonania zmian w rejestrze ewidencji gruntów i budynków w zakresie użytków gruntowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 26) w przypadku obiektów mostowych należy również złożyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą określającą min. światło pod obiektem mostowym od strony górnej i dolnej wody – dotyczy to sytuacji, kiedy decyzja wodno prawna nakłada taki obowiązek,

- 27) wykonywanie wszelkich robót wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót,
- 28) zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska i przyrody w miejscu robót i jego otoczeniu,
- 29) przestrzeganie obowiązków oraz zapisów dotyczących Podwykonawców, zgodnie z zapisami § 12 oraz innymi zapisami niniejszej umowy,
- 30) składanie wraz z fakturą Oświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 1a o zatrudnieniu przez Wykonawcę i Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia,
- 31) składanie na żądanie Zamawiającego zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do umowy, Wykazu osób, ze wskazaniem imion i nazwisk, czynności wykonywanych przy realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i formy zatrudnienia tych osób,
- 32) składanie na żądanie Zamawiającego poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionych pracowników przez Wykonawcę i Podwykonawców oraz innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imiona i nazwiska zatrudnionych pracowników, daty zawarcia umów o pracę, rodzaj umów o pracę oraz zakresy obowiązków pracowników,
- 33) sprawdzenie terenu budowy pod kątem występowania niewybuchów i zapewnienie w razie konieczności nadzoru saperskiego,
- 34) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały nadzór przyrodniczy, ornitologiczny i entomologiczny zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- 35) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powstałe szkody w wyniku uszkodzenia urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w stosunku do osób trzecich oraz jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt,
- 36) przeprowadzenie wycinki drzew i krzewów poza sezonem rozrodczym i lęgowym ptaków tj. poza okresem od 01 marca do 15 października,
- 37) w przypadku przedstawienia żądania przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do rozwiązania kolizji urządzeń melioracji wodnych oraz melioracji gruntów nie ujętych w ewidencji wód kolidujących z realizowaną inwestycją w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód w takim czasie i w taki sposób, aby wynikające z tych okoliczności prace nie opóźniły robót wykonywanych w oparciu o Umowę i aby została zapewniona ich należyta koordynacja.  
Jeżeli Zamawiający wyrazi życzenie otrzymania propozycji przed poleceniem takiego działania, to Wykonawca przedstawi propozycję w ciągu 7 dni, przedkładając:
  - a) opis proponowanego opracowania projektowego i/lub pracy do wykonania i harmonogram jej realizacji,
  - b) propozycję Wykonawcy dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w harmonogramie i w terminie realizacji przedmiotu Umowy, oraz
  - c) propozycję Wykonawcy dotyczącą wyceny działań na podstawie
    - istniejącego kosztorysu ofertowego,
    - aktualnych cen rynkowych właściwych dla obszaru realizacji przedmiotu Umowy,
    - dostępnych krajowych danych statystycznych oraz informacji zawartych w biuletynach krajowych profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynierskich, aktualnych w dacie ustalenia wartości wynagrodzenia (SEKOCENBUD),
 z zastrzeżeniem, iż zastosowanie w Umowie znajdzie każdorazowo sposób wyceny, przedstawiający najniższą wartość wyliczonego wynagrodzenia. Przewiduje się możliwość ustalenia ceny tymczasowej.
- 38) wyznaczenie we własnym zakresie, w porozumieniu z przewoźnikami, lokalizacji i urządzenia przystanków zastępczych. Ustalenia z przewoźnikami zostaną udokumentowane w formie pisemnej. Wykonawca powiadomi przewoźników i inne służby o terminie wprowadzenia zmian w organizacji ruchu,
- 39) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawami dróg publicznych, które zostały uszkodzone przez transport Wykonawcy nieprzestrzegający przepisów o ruchu drogowym,
- 40) dostarczenie we własnym zakresie gestorom sieci przydatnych materiałów i urządzeń z rozbiórki, w miejsce przez nich wskazane.



2. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie uprawnienia Wykonawcy względem Podwykonawcy w zakresie roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi przysługują również Zamawiającemu, co oznacza, że Zamawiający upoważniony jest w szczególności do bezpośredniego dochodzenia od Podwykonawcy roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi, przy zachowaniu wszelkich należnych Wykonawcy w takim przypadku praw. Niniejszym nie zwalnia to Wykonawcy z bezpośredniej odpowiedzialności względem Zamawiającego za stwierdzone wady przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowach podwykonawczych zapisy odzwierciedlające powyższe uprawnienie Zamawiającego oraz egzekwować ich zamieszczenie w umowach dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca niniejszym upoważnia i oświadcza, że Zamawiającemu przysługują prawa do bezpośredniego dochodzenia uprawnień z tytułu gwarancji i/ lub rękojmi przysługującej Wykonawcy od Podwykonawców realizujących zadania objęte niniejszą umową.

#### § 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 1 oraz § 15 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Pisemne powiadomienie Wykonawcy musi być uzasadnione i zawierać wykazanie kwalifikacji i doświadczenia proponowanych osób. Zamawiający zaakceptuje zmianę osób wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz gdy zostaną dołączone dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że dokumenty dla kierowników budowy/ robót będzie odnawiać (aktualizować) na czas obejmujący wykonanie przedmiotu zamówienia, nie później niż w dniu ich wygaśnięcia i kopię dokumentów dostarczy bezzwłocznie, przed terminem ich wygaśnięcia Zamawiającemu.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

#### § 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, którzy wykonują czynności kontrolne określone ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w czasie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego prowadzenia ewidencji pracowników zatrudnionych na umowę o pracę oraz na podstawie innych form zatrudnienia, zgodnie z § 9 pkt 31) oraz zobowiązany jest do przekazania na żądanie Zamawiającego ww. wykazu osób w danym dniu roboczym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu na terenie budowy wyrwykowych kontroli osób wykonujących przedmiot zamówienia ze strony Wykonawcy oraz Podwykonawców w zakresie obowiązku Wykonawcy i Podwykonawców wynikającego z zapisów wskazanych w ust. 2, w § 4 ust. 1a oraz w § 9 ust. 1 pkt 30) i 31).

### PODWYKONAWSTWO

#### § 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania kluczowych części zamówienia w następującym zakresie: **wykonania warstw bitumicznych konstrukcji jezdni (warstwa podbudowy zasadniczej oraz warstwy wiążąca i ścieralna). Wymóg ten nie dotyczy produkcji i transportu mieszanki mineralno – bitumicznej.**

- 1a. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest, o ile są już znane, do podania nazwy albo imienia i nazwiska oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia w zakresie robót budowlanych a także usług i dostaw. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych, usług lub dostaw. Powiadomienie następuje na podstawie ust. 16, zgodnie z Załącznikiem nr 4. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy od zgłoszenia podwykonawcy na zasadach określonych poniżej.
2. Wykonawca może podzlecić roboty podwykonawcom w zakresie nie objętym postanowieniami ust. 1. Zlecenie Podwykonawcy robót budowlanych wymaga zgłoszenia i uzyskania zgody Zamawiającego na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> kc. Na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót w podwykonawstwie Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu pisemne zgłoszenie zawierające dane podwykonawcy, szczegółowy opis przedmiotu robót zleczanych podwykonawcy wraz z ich wyceną i dokumentacją na te roboty oraz projekt umowy z podwykonawcą na zlecane roboty.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 30 dni od prawidłowo przedstawionego zgłoszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pisemnego projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych wraz z określeniem szczegółowego przedmiotu robót, które ma wykonać Podwykonawca nie złożył Wykonawcy i Podwykonawcy pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania robót przez Podwykonawcę i/lub pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą na przedstawionych w projekcie umowy warunkach.
4. W przypadku zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia zmienionego projektu umowy według zasad określonych w ust. 5 z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, które stanowiły podstawę odmowy akceptacji projektu umowy.
5. Projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane ma zawierać:
  - 1) określenie Stron umowy,
  - 2) maksymalną wartość wynagrodzenia szczegółowego przedmiotu robót zgłoszonego Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 24,
  - 3) zakres zleczanych robót ze szczegółowym przedmiotem robót,
  - 4) nie dłuższy niż 30 dni termin płatności za odebrane roboty od Podwykonawcy od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej, wystawionej w terminie zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 5) obowiązek pisemnego zgłaszania Zamawiającemu z dołączoną pisemną zgodą Wykonawcy dalszych Podwykonawców wraz projektem umowy o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, zmian do projektu umowy oraz projektów ewentualnych aneksów do tej umowy, w terminie co najmniej 30 dni przed wprowadzeniem dalszego podwykonawstwa ze wskazaniem szczegółowego przedmiotu, wynagrodzenia i dokumentacji. Zgłoszenie oraz projekt umowy bez dołączonej zgody Wykonawcy nie będzie akceptowany przez Zamawiającego.
  - 6) zakaz zawierania umowy o dalsze podwykonawstwo robót budowlanych przed uzyskaniem akceptacji w zakresie dalszego podwykonawcy oraz projektu umowy przez Zamawiającego, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie,
  - 7) obowiązek przedkładania Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą na roboty budowlane oraz zmian tej umowy, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie,
  - 8) termin realizacji robót budowlanych zleczonych Podwykonawcy nie dłuższy niż terminy określone w umowie,
  - 9) zakaz dokonywania potrąceń z jakiegokolwiek tytułu, z należności za wykonane przez Podwykonawcę roboty/usługi/dostawy z wyłączeniem rozliczeń dotyczących naliczonych bezspornych (uznanych lub zasądzonych) kar umownych i zastosowania mechanizmu skonta oraz z wyłączeniem potrąceń na zabezpieczenie należytego wykonania umowy z obowiązkiem wskazania takiego tytułu zarówno w dowodzie zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 20 umowy, jak i oświadczeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 23 umowy, składanym pod rygorem uznania przez Zamawiającego, że doszło do potrącenia, wbrew postanowieniom umowy, a zatem należne wynagrodzenie nie zostało wypłacone. Dokonanie powyższych potrąceń wyłącza Zamawiającego z solidarnej

odpowiedzialności, o której mowa w art.647<sup>1</sup>kc. Ponadto dokonanie potrącenia z tytułu kar umownych powinno być dokonane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Postanowienia tej treści muszą być zawarte w umowie z Podwykonawcą,

- 10) zakaz przenoszenia wierzytelności wynikającej z umowy podwykonawczej na osoby trzecie,
- 11) zapisy potwierdzające posiadanie przez Podwykonawcę wiedzy i doświadczenia oraz zdolności do należytego wykonania zakresu zamówienia objętego umową podwykonawczą,
- 12) zapisy dotyczące konieczności podawania w umowie numeru rachunku bankowego Podwykonawcy oraz wymogu pisemnego powiadamiania o zmianie numeru rachunku bankowego Podwykonawcy podanego w umowie,
- 13) zakaz uzależniania uzyskania przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
- 14) tożsamy jak w umowie z Zamawiającym sposób dokonywania rozliczeń z Podwykonawcą,
- 15) zgodne ustalenie Stron, że wszelkie uprawnienia Wykonawcy względem Podwykonawcy w zakresie roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi przysługują również Zamawiającemu, co oznacza, że Zamawiający upoważniony jest w szczególności do bezpośredniego dochodzenia od Podwykonawcy roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi, przy zachowaniu wszelkich należnych Wykonawcy w takim przypadku praw. Niniejszym nie zwalnia to Wykonawcy z bezpośredniej odpowiedzialności względem Zamawiającego za stwierdzone wady przedmiotu umowy,
- 16) obowiązek zawierania pisemnych umów o dalsze podwykonawstwo pod rygorem nieważności,
- 17) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 24, tj. gdy wartość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za tożsame, określone w umowie z Zamawiającym, roboty budowlane – Wykonawca ma obowiązek powiadomić o tym Podwykonawcę i wskazać roboty budowlane i kwoty, za które solidarna odpowiedzialność Zamawiającego jest ograniczona jedynie do wysokości wynagrodzenia określonego w umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

Powyższy katalog przesłanek nie wyłącza możliwości wniesienia sprzeciwu przez Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą robót budowlanych z innych uzasadnionych powodów.

6. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2 i 4 skutkować będzie nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie oraz traktowane będzie jako niezgłoszenie Podwykonawcy robót budowlanych, w związku z czym nie będzie skutkowało powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> kc lub w ustawie Prawo zamówień publicznych.
7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego uważa się za niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym zawarcie takiej umowy nie skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> kc.
8. W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu podmiotu trzeciego zobowiązany jest do jego zatrudnienia w charakterze Podwykonawcy. Zmiana takiego Podwykonawcy musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 30 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy nowo wskazany Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zapisy ust. 2 i 4 stosuje się również do Podwykonawców, o których mowa w ust. 8 oraz do Podwykonawców, którym Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia wskazanego w ofercie.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, wystawionej w terminie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

11. W przypadku gdy termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 5 pkt 4) oraz w ust. 10 jest dłuższy niż 30 dni, Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego doprowadzić do zmiany zapisów umowy pod rygorem zapłaty kary umownej.
12. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy w formie pisemnej z Podwykonawcą, zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą, której przedmiotem są:
  - 1) roboty budowlane,
  - 2) usługi lub dostawy:
    - o wartości równej lub większej 0,5 % wartości umowy,
    - o wartości większej niż 50 000 zł brutto,
    - usługi geodezyjne.

W przypadku umów o podwykonawstwo na usługi i dostawy zawartych przed datą zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłożenia kopii zawartej umowy potwierdzonej za zgodność z oryginałem w terminie i na zasadach określonych w ust. 16. Zamawiający dokona weryfikacji ww. umów pod względem zgodności z zapisami ust. 10, zapisy ust. 11 stosuje się odpowiednio.
13. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą na roboty budowlane wraz określeniem szczegółowego przedmiotu robót, które ma wykonać Podwykonawca, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy, jeżeli jej treść jest sprzeczna z treścią zaakceptowanego projektu umowy.
14. Przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą robót budowlanych oraz brak sprzeciwu Zamawiającego do tej umowy w terminie wskazanym w ust. 13 jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę. Nie uprawnia to Wykonawcy do dokonywania zmian we wcześniej zatwierdzonym projekcie umowy na roboty budowlane, w przypadku wprowadzenia zmian bez wcześniejszej akceptacji Zamawiającego stosuje się kary, o których mowa w § 17 ust. 1 pkt 13) umowy.
15. Przedłożenie Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> kc, ani w ustawie Prawo zamówień publicznych.
16. W przypadku zamiaru zawarcia umów z Podwykonawcami, niezależnie od określonego powyżej trybu i zasad, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 21 dni od daty zawarcia niniejszej umowy Wykazu Podwykonawców, którzy będą brali udział w realizacji zamówienia, zgodnie z **Załącznikiem nr 4** do umowy. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy po terminie wskazanym powyżej Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z projektami umów o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych oraz kopiami zawartych umów w zakresie usług i dostaw nowy, aktualny Wykaz zawierający informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
17. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę Wykazu, w terminach, o których mowa w ust. 16 będzie skutkowało nałożeniem kary umownej na Wykonawcę w wysokości określonej w niniejszej umowie.
18. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych procedurą zawierania umów podwykonawczych, opisaną w niniejszym paragrafie, stanowi podstawę do natychmiastowego odsunięcia niezaakceptowanego Podwykonawcy przez Zamawiającego oraz skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 6) umowy. Niniejszy zapis nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie.
19. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego regulowania wszelkich płatności wobec Podwykonawców. Nieterminowe regulowanie płatności wobec Podwykonawców skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie.
20. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty jest przedłożenie do faktury dowodów zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi i dostawy. Dowód zapłaty winien potwierdzać transakcję na kwotę ujętą w **Załączniku nr 1** dla danego Podwykonawcy. Wraz z przedmiotowymi dowodami zapłaty wynagrodzenia Wykonawca winien przedłożyć Wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane

roboty/ dostawy/ usługi, zgodnie **Załącznikiem nr 1** do umowy oraz Oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności z tytułu dotychczas odebranych i zapłaconych przez Zamawiającego robót, zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do umowy, oraz w przypadku płatności końcowej oświadczenie końcowe Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności z tytułu wykonanych robót, zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do umowy. Powyższe oświadczenia będą także potwierdzane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Podwykonawcy.

21. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia oraz dokumentów, o których mowa w ust. 20, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty lub kwota wynagrodzenia odpowiadająca nieprzedstawionym dowodom zapłaty zostanie złożona do depozytu sądowego.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 21 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W sytuacji określonej w ust. 21-22 nie przysługują od Zamawiającego odsetki.
23. Warunkiem opłacenia ostatniej faktury Wykonawcy będzie uregulowanie wszystkich płatności Podwykonawcom i przedłożenie do faktury Oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności, o którym mowa w ust. 20. Powyższe oświadczenie będzie także potwierdzone przez Podwykonawców.
24. Suma wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcom nie może być wyższa niż wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku gdy wartość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za tożsame, określone w umowie z Zamawiającym, roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, to solidarna odpowiedzialność Zamawiającego jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia określonego w umowie Wykonawcy z Zamawiającym za te roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia. Tym samym Zamawiający nie będzie odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy w części przekraczającej wysokość wynagrodzenia określonego w umowie Zamawiającego z Wykonawcą za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia. Zamawiający nie będzie odpowiedzialny również za wynagrodzenie wykraczające poza szczegółowy przedmiot robót wskazany w doręczonej Zamawiającemu umowie zawartej z Podwykonawcą.
25. W przypadku Wykonawcy działającego wspólnie (Konsorcjum), umowa będzie zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów będących Wykonawcą, a Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z umową o podwykonawstwo stosownych dokumentów potwierdzających spełnienie tego obowiązku. Nieprzestrzeganie tego obowiązku będzie skutkowało brakiem akceptacji projektu umowy lub umowy podwykonawczej przez Zamawiającego.
26. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.
27. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
28. Zapisy niniejszego paragrafu oraz pozostałe zapisy umowy dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców, a także do zmian zawartej umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą oraz do zmian Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

## **ODBIÓR WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **§ 13**

1. Wszystkie odbiory robót (odbory częściowe, odbiór ostateczny, odbiór przed upływem okresu rękojmi) dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w STWiORB i niniejszej umowie.

2. Odbiór ostateczny rozpocznie się komisyjnie przy udziale stron niniejszej umowy w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę zatwierdzonego przez Zamawiającego rozliczenia końcowego potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Przedstawiciela Zamawiającego.
3. Z czynności odbioru ostatecznego i odbioru po upływie okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
4. W dniu następnym po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 16.
5. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu:
  - dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach, najpóźniej w dniu zakończenia robót;
  - zaewidencjonowaną inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 3 egzemplarzach oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej w formacie dwg.

## **NADZÓR INWESTORSKI**

### **§14**

1. Zamawiający wyznacza do realizacji niniejszej umowy zespół:
  - Przedstawiciel Zamawiającego – p. ....
  - Inspektor nadzoru robót drogowych – p. ....
  - Inspektor nadzoru robót mostowych – p. ....
  - Inspektor nadzoru robót wod.-kan. – p. ....
  - Inspektor nadzoru robót energetycznych – p. ....
  - Inspektor nadzoru robót teletechnicznych – p. ....

Inspektorzy nadzoru wskazani powyżej będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

### **§ 15**

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: p. ....oraz kierowników robót:
  - roboty drogowe p.....
  - roboty mostowe – p. ....
  - roboty wod.-kan. – p. ....
  - roboty energetyczne – p.....
  - roboty teletechniczne – p.....
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację umowy będzie .....
4. Do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 stosuje się postanowienia § 10. O dokonaniu zmiany, o której mowa w ust. 3 Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiany te nie wymagają aneksu do niniejszej umowy.

## **RĘKOJMIA I ZABEZPIECZENIA**

### **§ 16**

1. Strony ustalają, że rękojmia na przedmiot umowy wynosi ..... miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą).
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:

- 1) w dniu następnym po odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy albo,
  - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
  4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  5. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wartości umowy brutto, tj. kwotę ..... zł w formie zgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
  6. W przypadku jeśli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź może zostać wniesione na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do jego przedłużenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę. Wypłata następuje nie później, niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
  7. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
  8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
    - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty protokolarnego odbioru ostatecznego albo protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, z uwzględnieniem § 3 ust. 4 i § 13 ust. 2,
    - 2) 30% kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze po okresie rękojmi, jednak nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
  9. W razie zmiany (wydłużenia) terminu wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą umowy wnieść odpowiednio zmienione dokumenty zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dotyczy zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu).
  10. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 8, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. W przypadku wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, Wykonawca zobowiązuje się do jej przedłużenia do czasu usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru ostatecznego lub w okresie rękojmi, potwierdzonych protokołem odbioru.
  11. Zamawiający ma prawo, w przypadku uzasadnionym ważnym interesem społecznym, wyrazić zgodę na realizację robót i lokalizację urządzeń w przedmiocie zamówienia przez inny podmiot w okresie gwarancji i rękojmi. Wykonawcy przysługuje prawo do uzgodnienia warunków realizacji i odbioru robót wykonanych przez inny podmiot. Nie zmienia to zakresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi.
  12. W uzasadnionym przypadku, uznanym przez Zamawiającego, gdy ingerencja w zakres zrealizowany przez Wykonawcę będzie miała charakter liniowy i będzie dotyczyła infrastruktury podziemnej, Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o ograniczenie odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi w zakresie ingerencji, o której mowa powyżej wraz z obszarem bezpośredniego oddziaływania. Zamawiający ma prawo do uwzględnienia wniosku Wykonawcy.

## KARY UMOWNE

### § 17

#### 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3 – w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto za każdy dzień przekroczenia; za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień, w którym Inspektor Nadzoru i Przedstawiciel Zamawiającego potwierdził wykonanie robót,
- 2) za nierozpoczęcie robót w terminie wskazanym w § 5 ust. 10 – w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto za każdy dzień przekroczenia terminu,
- 3) za nieusunięcie w terminie wyznaczonym zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 3, wad stwierdzonych podczas odbioru ostatecznego lub odbioru w okresie rękojmi – w wysokości 0,2 % ceny umownej brutto za każdy dzień przekroczenia terminu,
- 4) za przerwanie realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto, za każdy dzień przerwy, liczony od pierwszego dnia przerwy,
- 5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % ceny umownej brutto,
- 6) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca lub podmiot inny niż ten, o którym mowa w § 12 ust. 1 – karę umowną w wysokości 5 % ceny umownej brutto za każdy taki przypadek,
- 7) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w niniejszej umowie, zaakceptowana przez Zamawiającego lub za brak na budowie osób sprawujących nadzór na budowie ze strony Wykonawcy – w wysokości 5 % ceny umownej brutto za każdy taki przypadek,
- 8) za niewykonanie wymaganego zakresu rzeczowego robót odpowiadającego limitowi finansowemu na dany rok z przyczyn Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 – w wysokości 30% niewykonanego limitu finansowego brutto, ustalonego na dany rok,
- 9) za niedostarczenie w terminie umownym Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 – w wysokości 0,05 % ceny umownej brutto za każdy dzień przekroczenia terminu,
- 10) za nieprzedłużenie lub brak ciągłości wymaganych umową ubezpieczeń i zabezpieczenia. należytego wykonania umowy – w wysokości 5 000,00 zł brutto za każdy dzień braku ubezpieczenia lub zabezpieczenia,
- 10a) za niedostarczenie dokumentów potwierdzających przedłużenie wymaganych umową ubezpieczeń oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminach określonych w umowie – w wysokości 1 000 zł brutto za każdy dzień przekroczenia terminu,
- 11) za niesporządzenie, niezaktualizowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz nie uwzględnienie uwag Zamawiającego do harmonogramu w terminach wskazanych w § 6 ust. 1 – w wysokości 0,05 % ceny umownej brutto za każdy dzień przekroczenia terminu,
- 12) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto oddzielnie za każde naruszenie,
- 13) za nieprzedłożenie Zamawiającemu:
  - do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane lub zmiany projektu tej umowy,
  - kopii zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi potwierdzonej za zgodność z oryginałem lub zmiany tej umowy w terminach, o których mowa w § 12, oraz
  - za wprowadzenie zmian do wcześniej zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane- w wysokości 0,05 % ceny umownej brutto za każdy taki przypadek,
- 14) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 12 ust. 5 pkt 4) i § 12 ust. 11 – w wysokości 0,05 % ceny umownej brutto,
- 15) za nieprzedłożenie Wykazu Podwykonawców w terminach, o których mowa w § 12 ust. 16 – w wysokości 0,01 % ceny umownej brutto za każdy taki przypadek odrębnie,
- 16) za każde bezumowne świadczenie pracy lub świadczenie pracy w formach innych niż określonych w art. 22 § 1 kodeksu pracy przez osoby wykonujące czynności, w stosunku, do których Zamawiający wymagał zatrudnienia na podstawie art. 22 § 1 k.p – w wysokości 1 000 zł brutto za każdy taki przypadek odrębnie,



- 17) za każde nieprzedstawienie na żądanie Zamawiającego Wykazu osób, o którym mowa w § 11 ust. 2 - w wysokości 0,01 % ceny umownej brutto za każdy taki przypadek odrębnie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % ceny umownej brutto, z zastrzeżeniem §18 ust.1 pkt 8 (w tym przypadku Zamawiający nie zapłaci kar umownych).
  3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie przekroczy 20% ceny umownej brutto.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
  5. Wykonawca wyraża zgodę aby jego zobowiązanie z tytułu kar umownych nałożonych na Wykonawcę przez Zamawiającego, Zamawiający potrącił z należności przysługujących Wykonawcy.
  6. Przez cenę umowną brutto rozumie się wartość umowy określoną w § 3 ust. 1.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 18**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy do dnia odbioru ostatecznego w terminie do 6 miesięcy od powzięcia informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 5 ust. 10 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 5 ust. 8,
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
  - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy, oraz w przypadku braku osób na budowie sprawujących nadzór na budowie,
  - 4) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
  - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze sztuką budowlaną, STWiORB, poleceniami Inspektora Nadzoru i Przedstawiciela Zamawiającego, niniejszą umową bądź też z naruszaniem zasad BHP - po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego do poprawy,
  - 6) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację,
  - 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 8) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 9) w przypadku dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane lub którego kopia umowy na dostawy lub usługi potwierdzona za zgodność z oryginałem została przedłożona albo w przypadku dokonania przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
  - 10) w przypadku gdy wartość podlegających naliczeniu kar umownych osiągnie 15 % ceny umownej brutto,
  - 11) w przypadku trzykrotnego naliczenia kar umownych z dowolnego tytułu,
  - 12) w przypadku nie przedłożenia bądź nie przedłużenia przez Wykonawcę wymaganego umową zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 13) w przypadku nie przedłożenia bądź nie przedłużenia przez Wykonawcę wymaganych umową ubezpieczeń,
  - 14) w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ją ukończyć w czasie umówionym.

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 5). W takim przypadku nie stosuje się jednocześnie kar naliczonych z przyczyn skutkujących odstąpieniem od umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to przyczyn nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zatwierdzonych przez Zamawiającego, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
  - 4) w terminie 20 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do przystąpienia do odbioru robót na zasadach opisanych w niniejszej umowie.
  - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż do protokolarnego przejęcia przez Zamawiającego terenu budowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu z inwentaryzacji oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 2) odkupienia - na wniosek Wykonawcy - materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
  - 3) protokolarnego przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór z dniem zakończenia odbioru robót przerwanych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy do dnia odbioru ostatecznego jeżeli zachodzi co najmniej jedna z poniższych okoliczności:
  - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 -1b, 1d i 1e ustawy z dnia 29stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
  - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim z mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w wyniku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Zapisy ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

## **ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA ZMIAN**

### **§ 19**

1. Zmiany w umowie będą możliwe w sytuacjach opisanych w umowie oraz poniżej:
  - Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian terminu wykonania zamówienia, przy czym zmiany muszą być rozpatrywane w powiązaniu z harmonogramem rzeczowo - finansowym:
    - a. jeżeli będą następstwem okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, takich jak wystąpienie znalezisk archeologicznych, niewybuchów, niewypałów, wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne, geologiczne, hydrologiczne, nieprzewidziane kolizje

z urządzeniami infrastruktury lub wynikające z konieczności spełnienia wymagań ochrony środowiska.

b. jeżeli będą następstwem:

- wprowadzeniem przez Zamawiającego innych wykonawców,
- konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zmian w dokumentacji projektowej lub STWiORB,

c. jeżeli będą następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej:

- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
- odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,

W tym przypadku termin zostanie przedłużony o liczbę dni, o którą zostały wydłużone w stosunku do terminu przewidzianego w kpa lub we właściwych przepisach dla powyższych procedur.

d. jeżeli będą następstwem okoliczności niezależnych zarówno od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, m.in. wystąpi konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy lub ograniczenia w jego użytkowaniu, udzielenia zamówień na roboty dodatkowe, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,

e. jeżeli umowa o zamówienie nie zostanie zawarta w pierwotnym okresie związania ofertą wynikającym z ogłoszenia o zamówieniu.

Okoliczności wskazane wyżej mogą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania zamówienia tylko w przypadku, gdy uniemożliwiają terminowe wykonanie umowy.

- Zamawiający przewiduje możliwość dokonania poniższych zmian:

a. w przypadku gdy realizacja zadania według dokumentacji technicznej i STWiORB powodowałoby wadliwe, niezgodne z zasadami wiedzy technicznej wykonanie przedmiotu umowy dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej.

b. konieczności dostosowania limitu finansowego na dany rok do złożonej przez Wykonawcę oferty przy założeniu wykonania zakresu rzeczowego odpowiadającego limitowi finansowemu określone w umowie.

2. W przypadku przyznania przez Unię Europejską dofinansowania Projektu, w ramach którego realizowany jest przedmiot niniejszej umowy, do umowy może zostać wprowadzona informacja o przyznanych dofinansowaniach oraz zapisy określające obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy, wynikające z uchwały w sprawie przyznania dofinansowania, między innymi:

- określające terminy, zgodnie z którymi powstaje obowiązek przechowywania dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w tym dokumentacji finansowej, w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo,
- prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy,

3. W sytuacjach wskazanych w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania w sposób szczegółowy warunków uniemożliwiających prowadzenie robót oraz czasu ich trwania.

4. Zmiany umowy w stosunku do treści oferty są dopuszczalne również w sytuacji, gdy zmiany nie są istotne.

5. W przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w drodze aneksu do umowy pod warunkiem jednak wykazania przez Wykonawcę, iż powyższe zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Celem wykazania przedmiotowej okoliczności Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do przedstawienia szczegółowej kalkulacji obrazującej bezpośredni, konkretny i zindywidualizowany wpływ powyższej zmiany na koszty realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie przedstawione przez Wykonawcę wyliczenia winny być poparte stosownym materiałem dowodowym, w szczególności dokumentami o charakterze księgowym.

6. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:
  - 1) wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
  - 2) wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług (zmniejszenie lub zwiększenie) na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinno wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy w związku ze zmianami opisanymi powyżej wartości oraz jaki te zmiany mają wpływ na zakładany zysk.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
8. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych powyżej Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złożyć wniosek o ich wyjaśnienie. Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień, jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów.
9. W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny, Strony zawrą aneks do umowy.
10. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o przesłanki, o których mowa w ustępie 5 obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ustępie 9.
11. W wypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, o której mowa w ust. 5 pkt 1), wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie część wynagrodzenia obejmująca elementy zamówienia wykonywane/fakturowane po dacie zmiany podatku VAT, zostanie wyliczona z uwzględnieniem nowych przepisów. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w tej części powiększone o kwotę podatku VAT w nowej wysokości.
12. W przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w ust. 5 wpływających na zmianę wynagrodzenia poprzez jego obniżenie zapisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy danych lub kalkulacji, o których mowa w ust 5.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 20**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem § 14 ust. 2 i § 15 ust. 4 niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

### **§ 21**

1. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - Załącznik nr 1 „Wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane roboty/ dostawy/ usługi”,
  - Załącznik nr 2 „Oświadczenie Wykonawcy”,
  - Załącznik nr 3 „Oświadczenie końcowe Wykonawcy”,

- Załącznik nr 4 „Wykaz Podwykonawców, biorących udział w realizacji zamówienia”,
- Załącznik nr 5 „Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnianiu osób na umowę o pracę”,
- Załącznik nr 6 „Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę”,
- Załącznik nr 7 „Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych”,
- Załącznik nr 8 „Wzór sporządzania operatu kołaudacyjnego”.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCY

**Wykaz Podmiotów  
realizujących zafakturowane roboty/ dostawy/ usługi**

Wykonawca oświadcza, iż dokumentem (fakturą VAT nr.....) wystawionym ..... dnia ..... przez .....

(nazwa Wykonawcy)

zafakturowano roboty, usługi, dostawy (odebrane i poświadczone do zapłaty w protokole odbioru .....nr ..... z dnia .....) wykonane przez następujących Podwykonawców:

| Nazwa Podwykonawcy | Rodzaj robót/ usług/ dostaw | Wartość robót/ usług/ dostaw netto | Stawka podatku VAT |
|--------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| 1.                 |                             |                                    |                    |
| 2.                 |                             |                                    |                    |
| 3.                 |                             |                                    |                    |
| 4.                 |                             |                                    |                    |

.....

*Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy  
(osób upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ Podwykonawcy)*

\* W przypadku usług i dostaw należy wymienić wyłącznie Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców względem, których Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów, zgodnie z § 12 ust. 12.

Pieczętka firmowa

### Oświadczenie Wykonawcy

Działając w imieniu....., zwanego/zwanej dalej „**Wykonawcą**”

w związku z zawarciem pomiędzy ...(Wykonawca).....a ....., zwanym dalej „**Podwykonawcą**”, umowy podwykonawczej nr..... na wykonanie .....w ramach budowy pn....., zwanej dalej „Umową podwykonawczą”,

oświadczam, iż

- 1\*. Wykonawca na dzień złożenia niniejszego oświadczenia dokonał płatności na rzecz Podwykonawcy wynagrodzenia/ zapłaty wynikających z tytułu dotychczas odebranych i zapłaconych przez Zamawiającego robót, usług, dostaw na podstawie Umowy podwykonawczej. Wykonawca dołącza do oświadczenia dowody zapłaty dokonanych płatności na rzecz Podwykonawcy.  
Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje bądź może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty /usługi/dostawy.
- 2\*. Wykonawca oświadcza, że roboty wskazane w protokole odbioru .....nr ..... z dnia ..... Wykonawca wykonał samodzielnie bez udziału Podwykonawców.

**W imieniu Wykonawcy**

**W imieniu Podwykonawcy\***

**\* niepotrzebne skreślić.**

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

### Oświadczenie końcowe Wykonawcy

Działając w imieniu....., zwanego/zwanej dalej „**Wykonawcą**”

w związku z zawarciem pomiędzy ...(Wykonawca).....a ....., zwanym dalej „**Podwykonawcą**”, umowy podwykonawczej nr..... na wykonanie .....w ramach budowy pn....., zwanej dalej „Umową podwykonawczą”,

oświadczam, iż

- 1\*. Wykonawca na dzień złożenia niniejszego oświadczenia dokonał wszystkich płatności na rzecz Podwykonawcy wynikających z tytułu wszystkich robót, usług, dostaw na kwotę netto (.....) brutto ..... (zgodnie z protokołem/rozliczeniem końcowym)\* na podstawie Umowy podwykonawczej.  
Wykonawca dołącza do oświadczenia dowody zapłaty dokonanych płatności na rzecz Podwykonawcy.  
Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje bądź może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty /usługi/dostawy.
- 2\*. Wykonawca oświadcza, że roboty wskazane w protokole odbioru .....nr ..... z dnia .....Wykonawca wykonał samodzielnie bez udziału Podwykonawców.

**W imieniu Wykonawcy**

**W imieniu Podwykonawcy\***

**\* niepotrzebne skreślić.**



(wzór) Załącznik nr 4 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa Wykonawcy

**Wykaz Podwykonawców, biorących udział w realizacji zamówienia**

| Lp. | Nazwa<br>Podwykonawcy lub<br>dalszego<br>Podwykonawcy<br>oraz dane<br>kontaktowe | Osoby do<br>kontaktu | Przedmiot umowy<br>podwykonawczej<br>i nr umowy | Termin zawarcia<br>umowy<br>podwykonawczej | Wartość umowy<br>podwykonawczej<br>w zakresie<br>niniejszego<br>zamówienia<br>netto/brutto | Termin zapłaty<br>wynagrodzenia<br>Podwykonawcy | Termin realizacji<br>umowy<br>podwykonawczej | Podmiot udostępniający swoją<br>wiedzę i doświadczenie na<br>podstawie art. 26 ust. 2b ustawy<br>Pzp<br>TAK/NIE<br>(jeżeli dotyczy) |
|-----|--|----------------------|---|--|--|---|--|---|
| 1.  |  |                      |   |  |  |   |  |   |
| 2.  |  |                      |   |  |  |   |  |   |
| 3.  |  |                      |   |  |  |   |  |   |

.....  
*Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy  
(osób upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ Podwykonawcy)*

\* W przypadku usług i dostaw należy wymienić wyłącznie Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców względem, których Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów, zgodnie z § 12 ust. 12.

(wzór) Załącznik nr 5 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY / PODWYKONAWCY O ZATRUDNIANIU OSÓB  
NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ WYKONUJĄCYCH CZYNNOŚCI  
W TRAKCIE REALIACJI ZAMÓWIENIA**

Mając na uwadze definicję stosunku pracy, wyrażoną w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy oświadczam, iż osoba / osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia, określone Opisie Przedmiotu Zamówienia na wykonanie .....

.....  
(przedmiot zamówienia)  
są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

.....  
*Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy  
(osób upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ Podwykonawcy)*

(wzór) Załącznik nr 6 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

**WYKAZ OSÓB WYKONUJĄCYCH PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, KTÓRYMI DYSPONUJE  
WYKONAWCA / PODWYKONAWCA W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

| Lp. | Imię i nazwisko | Czynności wykonywane przy realizacji zamówienia | Forma zatrudnienia, w tym w przypadku umowy o pracę jej rodzaj oraz data zawarcia |
|-----|-----------------|---|---|
| 1.  |                 |   |   |
| 2.  |                 |   |   |
|     |                 |   |   |
|     |                 |   |   |
|     |                 |   |   |
|     |                 |   |   |
|     |                 |   |   |

.....  
*Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy  
(osób upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ Podwykonawcy)*

\*Niepotrzebne skreślić

## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

### Klauzula informacyjna

#### w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, 90-051 Łódź, al. Piłsudskiego 12, tel. 42 6162250, e-mail: sekretariat@zdw.lodz.pl, działający na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa Łódzkiego;
- funkcję Inspektora ochrony danych osobowych pełni Ewa Mnich, tel. 42 6162263, e-mail: e.mnich@zdw.lodz.pl; \*
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr. DZ.352.47.2020 pn. **„Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 483 ul. Częstochowskiej w Szczercowie od km 32+706,40 do km 33+486,27 w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w ciągu dróg wojewódzkich”**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a w przypadku umów i postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, które otrzymały dofinansowanie przez Unię Europejską przez okres wynikający z uchwały w sprawie przyznania dofinansowania oraz obowiązku archiwizacyjnego;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## WZÓR SPORZĄDZANIA OPERATU KOLAUDACYJNEGO

1. Dane kontraktowe:
  - a) strona tytułowa zawierająca nazwę zadania i numer tomu,
  - b) spis zawartości,
  - c) dane kontraktowe – zamawiający, nadzór inwestorski, projektant, wykonawca,
  - d) umowy z wykonawcą i podwykonawcami, harmonogram robót,
  - e) kopie decyzji i uzgodnień uzyskiwanych i zawieranych podczas realizacji zadania.
2. Dokumenty odbiorowe
  - a) strona tytułowa zawierająca nazwę zadania oraz numer tomu,
  - b) spis zawartości,
  - c) potwierdzenia i oświadczenia:
    - Informacja o zakończeniu realizacji zadania;
    - Oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami branżowymi,
    - Oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
    - Oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wybudowanego obiektu z dokumentacją projektową,
  - d) wykaz wprowadzonych podczas realizacji zmian wraz z ich uzasadnieniem,
  - e) wyniki badań laboratorium Wykonawcy wraz z ich spisem
  - f) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
  - g) szkice geodezyjne.
3. Dokumenty budowy:
  - a) strona tytułowa zawierająca nazwę zadania oraz numer tomu,
  - b) spis zawartości,
  - c) programy zapewnienia jakości (PZJ) zgodnie ze specyfikacjami,
  - d) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - e) wystąpienia Wykonawcy dotyczące zatwierdzeń materiałowych, zmian technologicznych lub inne zaakceptowane przez Nadzór wraz z wymienionymi w nich załącznikami w postaci recept, deklaracji zgodności, aprobat technicznych, odpowiednich atestów dopuszczających materiały do wbudowania bądź innych dokumentów. Wystąpienia powinny być poprzedzone ich spisem.
4. Sprawozdanie techniczne Wykonawcy:
  - a) strona tytułowa zawierająca nazwę zadania oraz numer tomu,
  - b) spis zawartości,
  - c) sprawozdanie Kierownika Budowy z realizacji kontraktu.
5. Dokumentacja powykonawcza
  - a) strona tytułowa zawierająca nazwę zadania oraz numer tomu,
  - b) spis zawartości (wraz ze spisem elementów projektu wykonawczego),
  - c) dziennik budowy,
  - d) projekt powykonawczy, wraz ze spisem elementów projektu.